



Il marketplace di crediti
più grande d'Italia

Co.Le.Fin. S.r.l., società autorizzata ex art. 115 T.u.l.p.s, opera nel settore dello smobilizzo dei crediti commerciali ed erariali sia di soggetti in bonis che di procedure concorsuali. In particolare, **Co.Le.Fin. S.r.l.**, direttamente o tramite società partners o in cordata con investitori qualificati, effettuate le rituali verifiche, acquista crediti con formula pro soluto, manlevando i cedenti da tutti i rischi connessi con la gestione del credito.

Ancora, per determinate tipologie di crediti particolarmente performanti, **Co.Le.Fin. S.r.l.** si propone quale intermediario tra chi vuole venderli (per ottenere immediata liquidità) e chi vuole comprarli (per uso investimento); in questo caso, i crediti, prima di essere proposti agli investitori, sono corredati da un parere legale e fiscale che associa al singolo credito un rating frutto delle risultanze di diverse valutazioni sul debitore ceduto, su eventuali criticità del percorso recuperatorio, sulle tempistiche, sulle aspettative di incasso e sui costi di gestione.

Pronto ad **acquistare crediti**?



Scegli il credito



Due diligence
e comfort letter



Fai un'offerta

**I nostri punti di forza
... per chi compra**



Crediti
certificati



Pareri
legali e fiscali



Aste o
trattative private



Consulenza
gratuita



Investimenti in
compartecipazione



Acquisto
singoli crediti



Roi tra il 20%
ed il 70%



Diverse tipologie
di crediti

Pronto a **vendere i tuoi crediti**?



Valutiamo
il tuo credito



Inserimento
in piattaforma



Ricevi offerte

**I nostri punti di forza
... per chi vende**



Investitori
qualificati



Prefattibilità
in 72 ore



Pagamento
immediato



Ricezione
offerte



Quotazioni
immediate



Manleva
da responsabilità



Istruttoria
condivisa



Gestione
credito in asta



Tipologie crediti

- > Crediti verso Pubblica Amministrazione, Enti Locali e/o aziende partecipate
- > Crediti sanitari verso ASL
- > Crediti Iva
- > Crediti Fiscali (Bonus 110 – Bonus ristrutturazione – Sismabonus – etc.)
- > Crediti basati su titoli esecutivi verso soggetti capienti (es. sentenze, ordinanze, decreti, lodi, assegni bancari, cambiali, riconoscimenti debiti, etc)
- > Pacchetti crediti commerciali chirografari di difficile esazione
- > Crediti ipotecari o per i quali è in corso una procedura espropriativa immobiliare
- > Crediti per i quali sono in corso pignoramenti periodici
- > Crediti insinuati nel passivo di altre Procedure concorsuali
- > Crediti verso Enti locali e Comuni in dissesto finanziario



Richiedi valutazione credito

Tu o la tua azienda avete un credito da cedere?

Vai su **colefin.com** oppure scansiona il QrCode a destra e compila il form per ottenere una valutazione del credito ed una prefattibilità immediata sulla cessione.

Ti daremo un feedback entro poche ore.

Scan me!



Se vuoi comprare



Scegli il credito



Due diligence documentale e commerciale



Redazione piano finanziario di investimento, tempistiche e proiezione ricavi



Redazione dossier credito



Invia offerta libera oppure partecipa all'asta con procura



Accettazione offerta o aggiudicazione asta



Saldo prezzo di cessione



Stipula atto di cessione



Notifica debitore ceduto



Avvio attività recuperatoria



Incasso credito

Se vuoi vendere



Invio documentazione



Istruttoria credito



Parere legale fiscale



Report credito



Verifica interesse investitori qualificati



Coinvolgimento fondi di investimento



Pubblicazione annuncio su marketplace (con oscuramento dati sensibili)



Ricezione offerte



Valutazioni offerte



Accettazione offerta



Ricezione pagamento



Stipula atto di cessione



Elenco crediti in vendita

Compra

Vendi

Tipologia crediti

Prezzo cessione

Seleziona

Seleziona

Cerca

Home \ Se vuoi comprare \ Elenco crediti in vendita

Risultato della ricerca

54 annunci disponibili

Credito verso BNL

ROI 34%

P9-0806

Tipologia Credito	Crediti in contenzioso
Creditore	Persona fisica
Debitore	Banche
Giustificativo	Rapporto bancario
Valore Nominale	€ 175.078,00
Offerta minima	€ 115.389,00
Incasso presunto	€ 175.178,00
Tempistiche di incasso	2/4 anni
Redditività Investimento	€ 59.689,00

Dettaglio

Crediti energetici

ROI 67%

P8-0806

Tipologia Credito	Pacchetti crediti
Creditore	Persona giuridica
Debitore	Persona fisica
Giustificativo	Fattura
Valore Nominale	€ 2.000.000,00
Offerta minima	€ 100.000,00
Incasso presunto	€ 300.000,00
Tempistiche di incasso	Entro il 2032
Redditività Investimento	€ 200.000,00

Dettaglio

Credito su fatture e DDT

ROI 55%

P7-0806

Tipologia Credito	Crediti commerciali
Creditore	SPV
Debitore	Persona giuridica
Giustificativo	Fattura
Valore Nominale	€ 92.256,13
Offerta minima	€ 6.750,00
Incasso presunto	€ 15.000,00
Tempistiche di incasso	12 mesi
Redditività Investimento	€ 8.250,00

Dettaglio

Credito ipotecario di I grado

ROI 59%

P6-0806

Tipologia Credito	Crediti immobiliari
Creditore	SPV
Debitore	Persona fisica
Giustificativo	Riconoscimento debito
Valore Nominale	€ 773.911,55
Offerta minima	€ 320.000,00
Incasso presunto	€ 773.911,55
Tempistiche di incasso	3 anni
Redditività Investimento	€ 453.911,55

Dettaglio

Assegnazione 1/5

ROI 40%

P5-0806

Tipologia Credito	Crediti periodici
Creditore	SPV
Debitore	Persona fisica
Giustificativo	Titolo giudiziale
Valore Nominale	€ 24.312,00
Offerta minima	€ 14.587,20
Incasso presunto	€ 24.312,00
Tempistiche di incasso	2/4 anni
Redditività Investimento	€ 9.724,80

Dettaglio

Credito Superbonus 110

ROI 58%

P4-0806

Tipologia Credito	Crediti fiscali
Creditore	Liquidazione giudiziale
Debitore	Agenzia Entrate
Giustificativo	Cassetto fiscale
Valore Nominale	€ 1.487.292,06
Offerta minima	€ 626.872,00
Incasso presunto	€ 1.487.292,06
Tempistiche di incasso	Entro il 2032
Redditività Investimento	€ 860.420,06

Dettaglio

Credito IVA Ade Lecco

ROI 30%

P3-0806

Tipologia Credito	Crediti erariali
Creditore	Liquidazione giudiziale
Debitore	Agenzia Entrate
Giustificativo	Dichiarazione Iva
Valore Nominale	€ 2.100.653,42
Offerta minima	€ 1.470.457,39
Incasso presunto	€ 2.100.653,42
Tempistiche di incasso	Entro il 2033
Redditività Investimento	€ 630.196,03

Dettaglio

Credito verso Asl Na1

ROI 47%

P2-0806

Tipologia Credito	Crediti sanitari
Creditore	Liquidazione giudiziale
Debitore	Pubblica Amministrazione
Giustificativo	Titolo giudiziale
Valore Nominale	€ 160.000,00
Offerta minima	€ 85.000,00
Incasso presunto	€ 160.000,00
Tempistiche di incasso	2/4 anni
Redditività Investimento	€ 69.000,00

Dettaglio

Credito verso Ministero

ROI 57%

P1-0806

Tipologia Credito	Crediti verso P.A. ed Enti locali
Creditore	Concordato preventivo
Debitore	Pubblica Amministrazione
Giustificativo	Titolo giudiziale
Valore Nominale	€ 220.000,00
Offerta minima	€ 94.000,00
Incasso presunto	€ 220.000,00
Tempistiche di incasso	3 anni
Redditività Investimento	€ 126.000,00

Dettaglio

1

2

3

4

5

Sei un professionista
e vuoi offrire i nostri servizi
ai tuoi clienti?

Vai su colefina.com
nella sezione [Lavora con noi](#)
e compila il form per scoprire
i vantaggi della nostra collaborazione.

04

Cessione crediti inesigibili e pulizia bilancio

La “pulizia di bilancio” tramite cessione crediti si riferisce alla vendita di crediti inesigibili o di difficile esigibilità a terzi (cessionari) per ottimizzare la situazione patrimoniale dell'azienda, rendendo il bilancio più trasparente, migliorando il rating aziendale e ottenendo vantaggi fiscali grazie alla deducibilità della perdita su crediti, trasformando un asset “bloccato” in un'uscita fiscalmente deducibile e liberando risorse.

Questa operazione elimina costi di gestione del credito e costi di recupero, offrendo un beneficio economico e finanziario che, sussistendone i presupposti, può concretizzarsi anche nel recupero dell'Iva.

1

Identificazione dei crediti inesigibili

Si valutano i crediti difficilmente recuperabili (es. dopo tentativi di recupero falliti).

2

Cessione Pro-Soluto

Si trasferiscono questi crediti a un'altra società (cessionario) per un corrispettivo, spesso simbolico, che è inferiore al valore nominale del credito.

3

Rilevazione a bilancio

Il cedente rileva la perdita su crediti (la differenza tra il valore nominale del credito e il corrispettivo ricevuto) come costo, trasformando un asset in un onere fiscalmente deducibile nell'esercizio.



Vantaggi principali



Bilancio più chiaro

Mette in evidenza la reale situazione patrimoniale, eliminando crediti “zombie”.



Risparmio costi

Si eliminano le spese e gli oneri legati alla gestione e al recupero di crediti difficili.



Miglioramento rating

Banche e fornitori vedono più favorevolmente un bilancio più “pulito”, facilitando l'accesso al credito.



Vantaggi fiscali

La perdita su crediti diventa deducibile, riducendo l'imponibile fiscale.



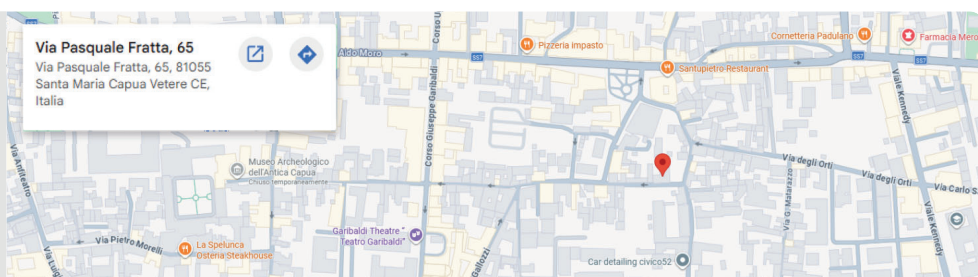
Le nostre sedi



 **S. Maria Capua Vetere (CE)**
via Fratta, 65

 info@colefin.com

 0823.79.73.99



 **Milano (MI)**
via Revere, 16

 info@colefin.com

 02.40.13.71.13



Vuoi contattarci?



NUMERO VERDE
800 17 42 62

Disponibile dal Lunedì al Venerdì
dalle ore **09:00** alle ore **13:00**
dalle ore **15:00** alle ore **19:00**



Prenota su [colefin.com](https://www.colefin.com)
una consulenza gratuita
telefonica o in video call



Chatta su whatsapp

 **347 58 21 167**

Oppure scrivi a:
info@colefin.com

